Tribunale di Pesaro

TUTTI I CAMPI SONO OBBLIGATORI

Modulo richiesta Pubblicità

per

INVITO AD OFFERTE MIGLIORATIVE

Dati Procedura

N° Esecuzione ...../..... **Altro Registro** .....

N° Fallimento 11/2019

Senza Liquidità: in mancanza di attivo, il curatore/commissario è tenuto a richiedere l'anticipazione delle spese di pubblicità da parte dell'Erario, ai sensi dell'art. 146, comma 3 lettera d) del DPR n. 115/2002, impegnandosi ad ottenere gli opportuni provvedimenti che autorizzino Astalegale.net a fatturare il relativo importo direttamente all'Erario.

Con Liquidità: in presenza di attivo, il curatore/commissario, ove previsto, dovrà fare tempestivamente istanza al giudice delegato per l'autorizzazione al prelievo di somme per il pagamento delle spese di pubblicità e trasmettere copia del provvedimento ad Astalegale; la pubblicazione è subordinata alla ricezione del provvedimento di liquidazione.

Riferimento Lotti Specifica per i seguenti lotti

Giudice DOTT. PINI LORENZO

Creditore .....

Debitore .....

Notaio CF

PEC ..... E-mail

Curatore DOTT. LUCA STORONI CF STRLCU61C07H721J

PEC LUCA.STORONI@SICUREZZAPOSTALE.IT E-mail LUCA.STORONI@STUDIORDS.COM

Telefono 0721/800801

Dati richiedente

Ragione Sociale/Nominativo FALLIMENTO G.R.A. SRL (curatela)

Indirizzo VIA SAN FILIPPO N.2-4 - FRAZIONE LUCREZIA

Comune CARTOCETO CAP 61030

PEC ***luca.storoni@sicurezzapostale.it*** E-mail ***luca.storoni@studiords.com***

Telefono **0721/800801**

Dati Intestazione fattura

Esecuzione immobiliare: la fattura deve essere intestata al creditore procedente, o comunque al diverso soggetto tenuto al pagamento del fondo spese indicato dal giudice (ove previsto). È possibile richiedere l'intestazione della fattura al debitore , purché il pagamento venga effettuato in via anticipata in forza del preventivo di spesa che verrà trasmesso da Astalegale.net; in caso di mancato pagamento preventivo, la fattura verrà automaticamente intestata al creditore procedente oppure, in mancanza dei dati, al richiedente, che sarà tenuto al pagamento.

Fallimento /concordato senza liquidità: la fattura verrà intestata all'Erario, previo espletamento da parte del richiedente degli incombenti per l'anticipazione delle spese ex art. 146, comma 3 lettera ad) del DPR 115/2002.

Ragione Sociale/Nominativo FALLIMENTO G.R.A. SRL

Indirizzo VIA ROMITA 11
Comune PESARO CAP 61122
P.iva 02011870413 CF 02011870413
PEC/Codice Univoco M5UXCR1 Email luca.storoni@studiords.com
Telefono 0721/800801 Pec luca.storoni@sicurezzapostale.it

N° sofferenza (NDG/BIP/FG) .....

Legale creditore procedente ..... Telefono .....
PEC ..... Email .....

Si precisa che, nel caso in cui venga richiesto un cambio di intestazione dopo l'emissione della fattura, verrà addebitato un costo aggiuntivo pari a **€30 + iva**.

Dati spedizione fattura

Con la sottoscrizione del presente modulo si autorizza l'invio della fattura in formato PDF all' indirizzo di posta elettronica indicato, in sostituzione dell'invio della documentazione cartacea. Qualora non venga indicato un valido indirizzo email, la fattura verrà spedita in formato cartaceo all'indirizzo indicato con addebito di € Euro 1,50.

Ragione Sociale/Nominativo RDS IMPRESE E SERVIZI STP SRL

Indirizzo VIA LUIGI EINAUDI 114/D
Comune FANO CAP 61032
PEC luca.storoni@sicurezzapostale.it Email luca.storoni@studiords.com
Telefono 0721/800801

Il delegato pagherà tramite fondo spese: **SI** **NO**

In caso di pagamento tramite fondo spese, il professionista delegato/curatore resterà obbligato nei confronti di Astalegale.net in solido con il creditore procedente/altro diverso soggetto tenuto al pagamento.

NB: ad ogni modo, in caso di mancato inserimento delle spese di pubblicità nel piano di riparto/piano di distribuzione somme a cura del curatore/ delegato, quest'ultimo sarà tenuto al pagamento di dette spese in favore di Astalegale.net, a prescindere dall'intestazione della relativa fattura.

Tipologia Vendita Sincrona Sincrona Mista Asincrona Analogica

Termine pubblicazione (in giorni)	45	55	60	90

Canali di Pubblicità

La documentazione verrà pubblicata sui seguenti siti internet:

www.astalegale.net

Carta stampata / Ulteriori pubblicazioni:

☐ .....

Eventuali osservazioni dovranno essere trasmesse entro 48 ore all'indirizzo *procedure@astalegale.net*
Astalegale.net provvederà all'invio della bozza dell'annuncio all'indirizzo email: luca.storoni@studiords.com

Costo del servizio inerente il gestore della vendita telematica (piattaforma www.spazioaste.it):

- A lotto a vendita, per ogni esperimento di vendita, per tutta la durata della procedura

Il sottoscritto richiedente, consapevole che Astalegale.net S.p.a. non è per legge tenuta né autorizzata a modificare e/o correggere il contenuto della documentazione inviata unitamente alla presente richiesta ai fini della pubblicazione, dichiara di aver provveduto personalmente ad omettere o comunque ad oscurare adeguatamente i dati personali e/o sensibili, le riproduzioni fotografiche e ogni altro riferimento alle persone fisiche e/o giuridiche sottoposte coinvolte nella procedura di riferimento, nonché di eventuali soggetti terzi. Il sottoscritto richiedente dichiara pertanto che la documentazione allegata è stata trasmessa in forma già idonea ad essere pubblicata, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di privacy ed, in particolare, nel rispetto di quanto previsto dal Provvedimento del Garante del 7 Febbraio 2008 – pubblicato sulla G.U. n. 47 del 25.02.2008 *("Pubblicazione in appositi siti Internet degli atti attraverso cui viene data notizia delle vendite giudiziarie"*), nonché dello *"Schema delle specifiche tecniche relative alla banca dati delle aste giudiziarie" del Ministero della Giustizia, aggiornate al 28 ottobre 2024.*

Il sottoscritto richiedente si assume pertanto ogni responsabilità derivante da omessi o insufficienti accorgimenti atti a preservare l'identità e la riservatezza dei soggetti coinvolti nella procedura e/o di terzi estranei, non direttamente interessati dalla stessa, sollevando Astalegale.net S.p.a. da qualsiasi responsabilità a riguardo.

Il sottoscritto è quindi consapevole che Astalegale.net S.p.A. non effettuerà alcun controllo preventivo circa la conformità del materiale trasmesso alla normativa sopra richiamata, nello specifico relativamente alla presenza di dati personali, anche particolari, sulla documentazione trasmessa per il caricamento sul Portale.

In considerazione di quanto sopra esposto, il trattamento dei dati personali avverrà nel pieno rispetto della disciplina contenuta nel Reg. EU n. 679/2029 (GDPR), nonché di quanto previsto dal D.lgs. n. 196/2003 (*Codice in materia di protezione dei dati personali*).Pertanto, con riferimento ai dati trattati in esecuzione del presente contratto, Astalegale.net S.p.A. viene nominata dal soggetto richiedente quale Responsabile del trattamento dei dati, ex art. 28 GDPR, in forza di un apposito atto di nomina, disponibile al seguente link: https://nominarpd.astalegale.net/, accettato dalle Parti con la sottoscrizione del presente documento.

INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE

Descrizione del bene

Area urbana di mq. 596 circa identificata catastalmente al foglio 4 particella 395 sub 22 zona censuaria 2 categoria F/1 comune di Pesaro Via Lago Maggiore snc.
Il prezzo base per la presentazione delle offerte è stabilito in **Euro 10.000,00**, pari all'importo indicato nella manifestazione di interesse pervenuta alla procedura.
Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire entro le ore 18:00 del giorno 30/11/2026 secondo le modalità indicate nell'avviso.
Num. Telef. Per Informazioni 0721/800801
Giudice Dr. Lorenzo Pini

Rif. N° Fallimento N.9/2018

Luogo e data FANO, 07/11/2026..... **Firma del richiedente** .....

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 cod. civ. approvo specificatamente la clausola di esonero di responsabilità sopra indicata.

Luogo e data FANO, 07/11/2026..... **Firma del richiedente** .....

Il sottoscritto richiedente dichiara di aver preso visione dell'Informativa Privacy, ex art. 13 GDPR, e di accettare il suddetto contratto di nomina, stipulato ai sensi dell'art. 28 GDPR, entrambi allegati al presente contratto.

Luogo e data FANO, 07/11/2026..... **Firma del richiedente** .....

Il sottoscritto dichiara di autorizzare Astalegale.net S.p.A., qualora si rendesse necessario, a scaricare ed utilizzare ai fini della pubblicazione la documentazione già pubblicata sul portale ministeriale (PVP), sollevando quest'ultima da ogni responsabilità relativamente alla presenza di eventuali dati personali non oscurati, o non correttamente oscurati, all'interno dei documenti, così come previsto dalla vigente normativa in materia di trattamento dei dati personali.

Luogo e data FANO, 07/11/2026..... **Firma del richiedente** .....

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI

ART. 13 REGOLAMENTO UE 2016/679 (GDPR)

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali (GDPR) La informiamo che i dati personali da Lei forniti potranno essere oggetto di trattamento nel rispetto di quanto segue.

IDENTITA' E DATI DI CONTATTO

Titolare del trattamento
ASTALEGALE.NET S.p.A.
P.IVA 11761551008
Carate Brianza (MB) - 20841, Piazza risorgimento 1
info@astalegale.net | Tel: +39 0362.90761

Responsabile della protezione dei dati
RP Advisor S.r.l.
P.IVA 09694750960
Via Padre Masciadri, 2H – 22066 Mariano Comense (CO)
dpo@astalegale.net | Tel: +39 031.2250748.

FINALITÀ DEL TRATTAMENTO E BASE GIURIDICA

I dati personali da Lei forniti verranno trattati per l'esecuzione di un contratto di cui l'Interessato è parte *(art. 6 comma 1 lettera B GDPR)* e per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento *(art. 6 comma 1 lettera C GDPR)*. Nello specifico per le attività connesse all'espletamento della prestazione richiesta e per la successiva gestione del rapporto da questa derivante; per gli obblighi di natura contabile fiscale e per obblighi derivanti da Leggi, Norme e Regolamenti Comunitari e Nazionali; per attività informativa connessa al rapporto. I Suoi dati potranno essere usati anche a scopo di soft spam, per inviarLe materiale informativo relativo a prodotti e servizi analoghi a quelli oggetto di vendita *(art. 6 comma 1 lettera F GDPR)*.

TEMPI DI CONSERVAZIONE DEI DATI

I dati forniti verranno conservati per il tempo necessario allo svolgimento del contratto sottoscritto, compresa la regolarizzazione della Sua posizione contrattuale, e per le formalità o obblighi di legge allo stesso connesse, anche dopo la cessazione del rapporto contrattuale. Il servizio di invio di comunicazioni informative che riguardano prodotti e servizi analoghi a quelli oggetto di vendita (c.d. *soft spam*) continuerà fino alla Sua richiesta di cancellazione, e, comunque, non oltre due anni dalla cessazione del rapporto tra le Parti.

COMUNICAZIONE DATI A SOGGETTI DIVERSI DAL TITOLARE

I dati personali da Lei forniti potranno essere destinati a:

- incaricati al trattamento sotto l'autorità del Titolare del trattamento;
- Responsabili del trattamento designati dal Titolare del trattamento;
- fornitori in relazione ad obblighi contrattuali e/o di legge;
- altri fornitori di servizi pubblicitari;
- soggetti che possono accedere ai dati in forza di disposizione di legge, di regolamento o di normativa comunitaria, nei limiti previsti da tali norme;
- banche, istituti di credito, società di elaborazioni dati e società di emissione carte di credito, per le attività strettamente connesse alla esecuzione del contratto;
- enti, consorzi, professionisti e società aventi finalità di recupero e tutela del credito; società di assicurazione del credito, società di informazioni commerciali;
- altri soggetti per adempimenti fiscali, contabili, assicurativi, servizi finanziari.
- Gli eventuali Responsabili del trattamento designati saranno vincolati alla riservatezza e sicurezza dei dati attraverso un contratto e l'elenco aggiornato dei Responsabili al Trattamento potrà sempre essere richiesto al Titolare del Trattamento.

TRASFERIMENTO DATI A PAESI TERZI

Il trattamento avverrà unicamente all'interno dei territori dell'Unione Europea.

NATURA DELLA COMUNICAZIONE DEI SUOI DATI PERSONALI

Per l'esecuzione delle finalità sopraelencate, la comunicazione dei Suoi dati personali costituisce un requisito necessario per la conclusione di un contratto; in difetto, il Titolare non potrà dar seguito alla Sua richiesta e stipulare il relativo contratto.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Per far valere i Suoi diritti, così come previsti dall'articolo 15 e ss. del GDPR, si potrà rivolgere al Titolare del trattamento, o al Responsabile per la Protezione dei dati (DPO), contattabili tramite i recapiti sopra indicati, identificandosi e specificando la natura della richiesta o del problema evidenziato, o compilando il form presente sul sito web di ASTALEGALE.NET S.p.A., al seguente URL: https://www.astalegale.net/esercizio-diritti. Lei potrà accedere ai propri dati personali chiedendone la rettifica, la cancellazione, l'opposizione, la limitazione del trattamento e la portabilità dei dati, nei modi e termini previsti dall'art. 15 e seguenti del GDPR; ha diritto, altresì, di rifiutare (subito o successivamente) l'invio di comunicazioni informative che riguardano prodotti e servizi analoghi a quelli oggetto di vendita (c.d. soft spam). Qualora ritenga che il trattamento dei dati forniti violi la normativa in materia di protezione dei dati personali, Lei ha il diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo Garante della Privacy, con sede in Piazza Venezia 11 - 00186 Roma – Tel. 06.696771 - Mail: protocollo@gpdp.it